

Quien es CES?

La Coalicion Para la Sobrevivencia Economica (CES) ha sido contratada por el Departamento de Vivienda de Los Angeles para proveer a los inquilinos informacion sobre el programa de REAP sus derechos como inquilinos y preguntas que tengan.

La Coalición Para la Sobrevivencia Economica (CES es una Organización no lucrativa que tiene 35 anos de existir. Que defiende los derechos de los inquilinos, que lucha para asegurar sus derechos como inquilinos y



Para mas informacion, llame a::

Lourdes Soto
CES Cordinador de REAP

Felipa Soto
CES Organizadora de REAP



La Coalicion Para la Sobrevivencia Economica
(CES)

514 Shatto Place, Suite 270
Los Angeles, CA 90020

Ph. (213) 252-4411
Fax. (213) 252-4422

Email. contactces@earthlink.net
Website. www.CESinAction.org

La Coalicion Para la Sobrevivencia Economica



Su edificio ha sido aceptado al Programa de Cuentas en Deposito de Alquileres (REAP) de la Ciudad de Los Angeles

Su Renta ha Sido Reducida y Usted debe Animarse Pagar su renta a la Ciudad de Los Angeles, en Ves de al Dueno

Para mas informacion >>>

En que Consiste El Programa de Cuentas en Deposito de Alquileres (REAP)?

REAP es un programa administrado por el Departamento de Vivienda de Los Angeles (LAHD) como un esfuerzo para enfocarse en las condiciones de las viviendas deterioradas.

Cuales Edificios son Aceptados al Programa de REAP?

Aunque hay muchos edificios de apartamentos en muy malas condiciones, solo edificios que son citados por el Departamento de La Vivienda de Los Angeles, Departamento de Edificios y Seguridad, El Departamento de Bomberos por tener condiciones no saludables son aceptados al Programa.

Que impacto tendran los inquilinos cuando su edificio ha sido aceptado al Programa de REAP?

Las rentas de los inquilinos pueden ser reducidas hasta el 50% de su renta actual.



Por que pagar las rentas a las cuentas de REAP?

Este procedimiento le va a poner presion al dueno a hacer las reparaciones mas rapidas para poder sacar su dinero de REAP.

Por cuanto tiempo detiene las rentas la ciudad?

Hasta que todas la violaciones del Codigo han sido corregidas.

Puede desalojarme el dueno por pagar mi



renta al Programa de Cuentas en Deposito (REAP)?

No. Mientras usted este pagando su renta dentro de la cuenta de REAP, usted esta protegido por la ordenaza de la ciudad.

Como puedo saber si mi edificio esta fuera del REAP?



LAHD' avisara a los inquilinos cuando su edificio este fuera

del REAP y que los pagos futuros deben hacerse al dueno.

Cuando debo pagar mi renta al dueno de nuevo?

Usted debe pagar su renta al dueno después que reciba una notificación de 30 días de la Ciudad y del dueno y entonces usted debe pagar su renta al dueno.

Cuando puede el dueno aumentar la renta después que el edificio salga de REAP?

El no puede aumentar la renta hasta que el edificio este fuera del Programa de REAP y hasta despuse de un ano. Y tampoco no puede aumentar la renta nuevos inquilinos.